

## “Ceder” ou “Rachar” o novo dilema que enfrenta a redacción do PXOM de Nigrán.

Escrito por Redaccion @valminorinfo  
Sábado, 24 Maio 2014 12:23

---



Quitar do medio a Arnaiz&Consultores [e asinar unha cesión coa empresa EPTISA](#) é a fórmula que defende o rexedor Alberto Valverde

[para evitar o estancamento da tramitación do PXOM](#)

. Un troco que segundo o alcalde evitará a disolución do contrato e, por tanto, a paralización da tramitación do PXOM que conta cunha aprobación inicial. Dende o PSOE ofrecen “a máxima colaboración”, pero a

[condicionan a que Valverde retome o camiño do diálogo](#)

co resto das formacións, así como co Consello Sectorial. Para UCN a proposta do alcalde é un “erro” máis que só logrará “dilatar o proceso” dun PXOM con unha aprobación inicial “que nunca” tería que terse producido polas graves deficiencias do documento. A todo isto, a cesión contractual necesita dunha tramitación administrativa que remata nunha decisión do pleno municipal onde o gobernante PP non conta coa maioría absoluta.

### **O alcalde defende unha “vía rápida”.**

A elección de EPTISA, encargada na actualidade da redacción do PXOM do veciño concello de Gondomar, foi defendida por Valverde: “unha das firmas de enxeñaría civil e plan urbanístico máis importantes do país, cunha acreditada experiencia, solidez e solvencia”, sinala o rexedor. Sen embargo, o traballo desenvolvido pola mesma en Gondomar tamén é considerada ineficiente pola maioría dos portavoces gondomareños que poñen en dúbida que o documento obteña aprobación inicial como desexa o goberno en minoría presidido polo alcalde Fernando Guitián.

### **A xunta de portavoces adianta unha “treboada” política.**

## “Ceder” ou “Rachar” o novo dilema que enfrenta a redacción do PXOM de Nigrán.

Escrito por Redaccion @valminorinfo  
Sábado, 24 Maio 2014 12:23

---

A entrada en concurso de acredores e previsible liquidación de Arnaiz&Consultores obriga á corporación de Nigrán a tomar unha decisión. Ese foi o tema que Valverde levou á xunta de portavoces o venres pasado co obxectivo de acadar apoio a súa decisión de facelo a través da cesión contractual a EPTISA. Nin o PSOE nin UCN están dispostos a acompañar sen máis ao rexedor. Ambos os dous grupos opositores [recriminan aos populares a súa xestión](#), responsabilízanllos do “fracaso” por mor dunha política que desfixo o camiño deliñado polo Consello Sectorial. Acusan a Valverde de aproveitar no seu momento a maioría absoluta da que gozou nos primeiros anos de goberno para rachar as políticas de consenso.

**Para o PSOE hai que empezar “case de cero”.**

Para o PSOE será necesario empezar “case desde cero” no Plan Xeral de Nigrán. A posibilidade de que unha terceira empresa fágase cargo dos traballos que ata fai uns meses levaba a cabo a UTE Arnaiz-Tinsa “producirá un novo e longo atraso na aprobación dun documento absolutamente necesario para este municipio”, opina o concelleiro Juan González.

Entende que a empresa redactora do PXOM de Gondomar, EPTISA, podería continuar coa devandita redacción urbanística “pero será necesaria aínda a confirmación oficial, a valoración da nova proposta e que cumpra todos os requisitos do procedemento de contratación, a autorización por parte do administrador concursal, os informes xurídicos e económicos municipais, a cesión do contrato e para rematar o respaldo plenario no que Alberto Valverde non dispón de maioría necesaria”, advirte.

**UCN: Rachar o contrato e levantar a suspensión de licenzas.**

Desde UCN “suscitamos e defendemos a urxente rescisión do contrato coa UTE ARNAIZ-TINSA, e a esixencia de responsabilidades por danos e prexuízos causados”, afirma o seu portavoz Antonio Fernández Comesaña. Engade que os danos ao Concello derivados do incumprimento contractual da empresa debe ser obxecto dunha indemnización que debe ser valorada, “así como a incautación da fianza”.

Fernández Comesaña, sostén que hai que levantar canto antes a suspensión das licenzas,

## “Ceder” ou “Rachar” o novo dilema que enfrenta a redacción do PXOM de Nigrán.

Escrito por Redaccion @valminorinfo  
Sábado, 24 Maio 2014 12:23

---

porque “o dano que se está causando aos veciños é aínda maior, ao non poder edificar, e polo menos así poderán tramitarse licenzas ao amparo das NNSS actuais, porque por desgraza, o PXOM tardará bastantes anos para que poida ser realidade, e non podemos seguir prexudicando máis aos veciños con falsas expectativas, nin facendo promesas que non poderán ser cumpridas, que xa está ben”.

### **Valverde polemiza nas redes.**

Pola súa banda, Alberto Valverde contestaba a estas críticas da oposición na mañá deste sábado dende o seu perfil persoal na rede Facebook: *“Lo que pasa que estas declaraciones del PSOE deben de ir en su manual del partido porque a nivel nacional hacen igual. Que el PSOE tenga claro que han hecho mucho daño al PXOM de Nigrán y que sí quieren ayudar lo que tienen que empezar es por asumir que la contratación de la empresa redactora que han hecho en el 2009 fue un fracaso y los que hemos asumido las responsabilidades hemos tenido que torear con ello. Ahora, con la empresa cerca de desvincularse de Nigrán tenemos que buscar soluciones prácticas y beneficiosas para Nigrán y no hacer declaraciones como hacen UCN y PSOE hoy que parece que lo del plan general no va con ellos y que lo único que les preocupa es que se atrase cuanto más posible....aunque bueno, es lo que llevan haciendo en todo momento.”*