

Urbanizar el barrio de Os Tendales costará casi 2 millones de euros

Escrito por

Mércores, 03 Decembro 2003 08:09

Pese a estar en minoría, el equipo de gobierno de Baiona planteará en el pleno del próximo jueves uno de los proyectos más importantes del presente mandato y del que dependen 600 nuevos propietarios para poder estrenar sus viviendas.

La coalición PSOE-BNG propondrá a la corporación la aprobación del proyecto reformado de la urbanización del polígono residencial de Os Tendales. El Concello necesita dar vía libre a este proyecto porque si no está urbanizado el entorno no podrá otorgar las licencias de primera ocupación, perjudicando así a los futuros inquilinos, a quienes se les había prometido que podrán entrar a vivir en sus viviendas a partir de este año.

Financiación

El presupuesto de esta obra asciende a la cifra de 1.979.407 euros y el plazo de ejecución será de siete meses. Teniendo en cuenta que los trabajos se adjudicaron en 1.679.864 euros, existe un incremento de 299.542 euros. El informe de intervención es positivo en este sentido, puesto que este incremento no supone más del 20 por ciento del precio inicial del contrato. Se halla dentro de los límites previstos en la Ley de Contratos para poder encargar a la misma empresa adjudicataria, Corsan Corviam, la obra principal.

La financiación de este incremento se llevará a cabo en un 91,55 por ciento con las aportaciones que realizarán los propietarios de los terrenos a través del canon de urbanización, en proporción a su aprovechamiento urbanístico.

El resto le corresponde aportarlo al Ayuntamiento y así se ha dotado ya de la consiguiente modificación presupuestaria, según consta en el informe de intervención.

El responsable del nuevo proyecto reformado es Rafael Llano de la Concha.

Fuente www.lavozdegalicia.es